



COMUNE DI TERRANOVA DI POLLINO

(Provincia di Potenza)

Via Dante n. 36 85030 Terranova di Pollino (PZ) Tel. 0973/93009 Fax: 0973/93247

-C.F.: 82000430767 - P.IVA: 00513860767 -

E-mail areatecnica@comune.terranovalipollino.pz.it - PEC: areatecnica@pec.comune.terranovalipollino.pz.it



UFFICIO TECNICO

Prot. 5892/2026

Addì, 5 ottobre 2026

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L'ASSEGNAZIONE ONEROSA AL MASSIMO RIALZO DI ESEMPLARI ARBOREI E/O PARTI DI ESSI, DI PROPRIETÀ COMUNALE, SRADICATI E/O SPEZZATI DA EVENTI ATMOSFERICI, PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI USO CIVICO DI LEGNATICO

Art. 1 – Oggetto dell'Avviso

Il Comune di Terranova di Pollino rende noto che, ai sensi degli articoli 4, comma 1, lett. b), 5, comma 5, lett. b) e c), e 6, comma 6, lett. b) del vigente "Regolamento per la disciplina del diritto di uso civico di legnatico", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. **03** del **10/02/2026**, è indetta un'asta pubblica per la presentazione di domande di assegnazione onerosa di esemplari arborei (e/o loro parti) di proprietà comunale, sradicati o spezzati da avversità atmosferiche, destinati all'esercizio del diritto di uso civico di legnatico da parte della cittadinanza residente. Data la dislocazione in diverse aree del territorio comunale, la stima del materiale legnoso ritraibile è stata suddivisa e catalogata in singoli lotti distinti, come specificato al successivo Art. 3.

Art. 2 – Requisiti di ammissione

Possono presentare domanda esclusivamente i cittadini che, alla data di pubblicazione del presente Avviso, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. Residenza anagrafica nel Comune di Terranova di Pollino (PZ);
2. Compimento del diciottesimo anno di età;
3. Assenza di posizioni debitorie o morosità nei confronti del Comune di Terranova di Pollino.

Art. 3 – Lotti, quantitativi assegnabili e costi

TABELLA RIEPILOGATIVA DEL VALORE ECONOMICO E UBICAZIONE DEI LOTTI

Num. Lotto	Specie Arborea	Volume Totale Commerciale (m3)	Prezzo a Base di Gara (al massimo rialzo)	Ubicazione
1	Faggio (legname da ardere)	3,6105	€ 55,15	Località Fontana Fredda

Num. Lotto	Specie Arborea	Volume Totale Commerciale (m3)	Prezzo a Base di Gara (al massimo rialzo)	Ubicazione
2	Faggio (legname da ardere)	2,3455	€ 35,83	Località Fontana Fredda
3	Abete Bianco (legname da opera)	0,5880	€ 18,15	Bivio Cugno dell'Acero
4	Faggio (legname da ardere)	1,6276	€ 24,86	Piano delle Mandrie
5	Acero Montano / Faggio (legname da ardere)	1,9960	€ 30,49	Lago Duglia / Rifugio Segheria
6	Faggio (legname da ardere)	1,5180	€ 23,19	Località Fontana Cantore
7	Cerro (legname da ardere)	3,3160	€ 72,21	Località Lago Duglia
8	Faggio (legname da ardere)	4,0645	€ 62,09	Località Toppo Vuturo

a) Quantità massima assegnabile per nucleo familiare

Ogni nucleo familiare potrà richiedere al massimo **n. 1 (uno) lotto** classificato come *legna da ardere* e **n. 1 (uno) lotto** classificato come *legname da opera*.

- È consentito indicare nel medesimo modulo la propria offerta economica per una sola tipologia di legname oppure per entrambe.
- È possibile formulare un'offerta per più lotti contemporaneamente; tuttavia, qualora un nucleo familiare risultasse primo in graduatoria per più lotti della stessa tipologia, dovrà confermare l'accettazione per un solo lotto, rinunciando contestualmente agli altri.

b) Costi e base d'asta

Il valore indicato nella tabella sopra riportata costituisce l'importo a base di gara soggetto unicamente a **offerte al rialzo**.

Art. 4 – Procedura di aggiudicazione al massimo rialzo

La gara si svolgerà con il sistema delle **offerte segrete al massimo rialzo** da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

- **Validità della gara:** La procedura sarà ritenuta valida anche in presenza di una sola offerta valida, purché pari o superiore al prezzo posto a base di gara.
- **Criterio di aggiudicazione:** Il lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà formulato l'offerta economica più elevata (massimo rialzo) rispetto al prezzo base (art. 76 del R.D. n. 827/1924).
- **Inammissibilità:** Non saranno ritenute valide offerte condizionate, parziali, espresse in modo indeterminato o inferiori al prezzo base. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

- **Parità di offerta:** Qualora due o più concorrenti presentino la medesima offerta finale, si procederà immediatamente, nella stessa seduta pubblica, all'assegnazione mediante sorteggio (art. 77 del R.D. n. 827/1924).

Art. 5 – Modalità e termini di presentazione delle domande

Le offerte dovranno essere redatte stampando ed utilizzando **esclusivamente il Modulo allegato** al presente Avviso, corredato da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il modulo dovrà pervenire in **busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura**, consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Terranova di Pollino entro e non oltre le ore **13:00** del giorno **23 ottobre 2026**.

Sul retro del plico dovrà essere apposta la dicitura:

“OFFERTA PER ASTA ASSEGNAZIONE LEGNAME USO CIVICO”, unitamente al Nome, Cognome e Indirizzo di residenza del mittente.

- **Apertura plichi:** La seduta pubblica per l'apertura delle buste e la contestuale aggiudicazione avrà luogo il giorno **24 ottobre 2026** alle **ore 10:30**, presso la Sala Riunioni del Comune di Terranova di Pollino (sita all'ingresso, di fronte all'Ufficio Anagrafe).
- **Esclusioni:** Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine perentorio indicato, i plichi non sigillati o le offerte prive della documentazione richiesta.
- **Partecipazione:** Alla seduta pubblica possono presenziare i richiedenti o loro delegati muniti di apposita delega scritta e fotocopia del documento di riconoscimento del delegante.

Perfezionamento dell'assegnazione e pagamenti

All'aggiudicatario verrà notificata la somma finale di aggiudicazione, che dovrà essere versata a favore del Comune di Terranova di Pollino tramite conto corrente postale o bonifico bancario entro **7 (sette) giorni** dalla ricezione della comunicazione. L'assegnazione del lotto si intende perfezionata esclusivamente a seguito dell'avvenuto pagamento.

In caso di lotti rimasti non aggiudicati, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di re-intervenire mediante pubblicazione di un nuovo avviso d'asta o ricorso a procedura negoziata (trattativa privata).

Art. 6 – Obblighi dei beneficiari

Gli aggiudicatari assegnatari sono strettamente tenuti a:

1. **Divieto di cessione:** Non cedere a terzi, a qualsiasi titolo (gratuito od oneroso), in tutto o in parte, il materiale legnoso assegnato.
2. **Operazioni di recupero:** Provvedere in autonomia, a proprie spese e sotto la propria esclusiva responsabilità, alle operazioni di depezzamento, carico e trasporto della legna fino al proprio domicilio.
3. **Prescrizioni tecniche:** Attenersi scrupolosamente alle indicazioni e tempistiche impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale.
4. **Termine perentorio di prelievo:** Completare le operazioni di prelievo e lo sgombero totale dell'area entro e non oltre **90 (novanta) giorni** dalla notifica dell'atto autorizzativo, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del vigente Regolamento Comunale.

Mancato sgombero: Il mancato rispetto del termine dei 90 giorni comporta la decadenza dall'assegnazione e la rinuncia al bene a tutti gli effetti di legge, senza alcun diritto alla restituzione delle somme già versate. Il legname non prelevato sarà riassegnato ad altri aventi diritto.

Sanzioni: La violazione delle disposizioni del presente Avviso comporterà l'esclusione da future assegnazioni e la segnalazione alle autorità competenti.

Art. 7 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati personali forniti dai partecipanti saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti la gestione del presente procedimento amministrativo. L'informativa completa è consultabile sul sito web istituzionale del Comune.

Art. 8 – Pubblicità e trasparenza

Il presente Avviso è reso pubblico mediante:

- a) Pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Terranova di Pollino;
- b) Affissione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Art. 9 – Sopralluogo ed informazioni

In data **10 ottobre 2026** alle ore **15:00**, con ritrovo in Località Fontana Fredda, gli interessati potranno visionare sul posto i lotti oggetto di gara accompagnati dal tecnico incaricato, *For. lun. Dott. Giuseppe Ciancia*.

Per eventuali chiarimenti o informazioni procedurali, l'Ufficio Tecnico Comunale è a disposizione nei giorni di **martedì e venerdì dalle ore 08:00 alle ore 14:00**.

Terranova di Pollino (PZ), **5 ottobre 2026**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Archj. Mario Rosario BILOTTA

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 07 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.)



MARIO
ROSARIO
BILOTTA
05.10.2026
15:29:12
GMT+02:00