



COMUNE DI TERRANOVA DI POLLINO

Prov. di Potenza

Programma Speciale Senesese

Progetto Sistema Locale di Offerta Turistica Pollino Lucano

D.G.R. 1494/2010



STUDIO DI PREFATTIBILITÀ
MACROATTRATTORE DI TERRANOVA DI POLLINO

OGGETTO: POLLINO BIKE PARK - NATURA E BENESSERE

STIMA SOMMARIA DEI LAVORI E QUADRO ECONOMICO

Data: _____



IL TECNICO

STIMA SOMMARIA DEI LAVORI (A)					
N.	DESCRIZIONE	Llml /mq/ cad	Costo (ml/mq)	Totale	IVA 10%
1	Ciclodromo e pista per disabili	500,00	€ 180,00	€ 90.000,00	€ 9.000,00
2	Circuito MTB con passerelle in legno lamellare	1.000,00	€ 70,00	€ 70.000,00	€ 7.000,00
2,1	Passerelle in legno lamellare percorso MTB	60,00	€ 1.800,00	€ 108.000,00	€ 10.800,00
3	Circuito MTB Enduro con protezioni e segnaletica	10.000,00	€9,50	€ 95.000,00	€ 9.500,00
4	Ristrutturazione blocco servizi esistenti e installazione di pannelli fotovoltaici	140,00	€600,00	€ 84.000,00	€ 8.400,00
5	Ampliamento blocco servizi ESISTENTE	160,00	€900,00	€ 144.000,00	€ 14.000,00
6	Ridisegno campo di calcio	corpo	€	€ 30.000,00	€ 3.000,00
7	Demolizione e rifacimento campo di calcetto	corpo	€	€ 45.000,00	€ 4.500,00
8	Demolizione e rifacimento campo da tennis	corpo	€	€ 45.000,00	€ 4.500,00
9	Sistemazione area parco giochi bambini	corpo	€	€ 19.000,00	€ 1.900,00
10	Tribune	corpo	€	€ 10.000,00	€ 1.000,00
11	Sistemazione aree verdi e parcheggio	corpo	€	€ 15.000,00	€ 1.500,00
12	Segnaletica su circuiti MTB esistenti	40,00	€ 90,00	€ 3.600,00	€ 360,00
13	Tabellonistica topografica	100,00	€ 140,00	€ 14.000,00	€ 1.400,00
14	Nuova recinzione area sportiva	1000	€ 35,00	€ 35.000,00	€ 3.500,00
Sommano i lavori				€ 807.600,00	
Costi aggiuntivi				€ 13.950,00	€ 1.395,00
TOTALE VOCE (A)				€ 821.550,00	€ 82.155,00

ATTREZZATURE(B)					
N.	DESCRIZIONE	Numero	Costo Unitario	Totale	IVA 22%
1	Bic i(Fat bike assistite , 10 Mtb assistite , 10 Enduro assistite	30	€ 2.850,00	€ 85.500,00	€ 18.810,00
2	Bici per diversamente abili , protezione	5	€2450,00	€12.250,00	€ 2.695,00
3	Arrampicata	1	€15.000,00	€15.000,00	€3.300,00
4	Allestimento palestra		€30.000,00	€30.000,00	€6.600,00
5	Giochi per parco giochi bambini	1	€16.000,00	€16.000,00	€3.520,00
TOTALE VOCE (B)				€ 158.750,00	€ 34.925,00

SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IVA
Imprevisti	€27.505,72	€
Acquisizioni aree immobili	€35.000,00	€
Progettazione , DD.LL, Sicurezza , Indagine geologica e relazione geologica	€140.853,00	€ 32.227,16
3% attività promozionale da trasferire all'APT Basilicata	€32.292,00	€ 9.108,00
Cassa 4%	€ 5.634,12	
IVA Sui lavori 10% di € 821.550,00	€	€ 82.155,00
Iva per acquisto attrezzature 22% di € 158.700,00	€	€ 34.925,00
TOTALE VOCE (C)	€ 241.284,84	€158.415,16

RIEPILOGO FINALE	
TOTALE VOCE (A)	€ 821.550,00
TOTALE VOCE (B)	€ 158.750,00
TOTALE VOCE (C)	€ 399.700,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.380.000,00